

湖南湘江新区管理委员会住建环保局文件

湘新建发〔2016〕260号

湖南湘江新区管理委员会住建环保局 关于政府投资建设项目二〇一六年八月 施工单位和监理单位履约考核情况的通报

各委属公司，各施工、监理单位：

根据湖南湘江新区管理委员会（以下简称新区管委会）《政府投资建设项目施工单位和监理单位履约情况考核评比实施办法》（湘新管发〔2016〕16号）（以下简称《考核办法》）文件规定，我局于2016年8月25日至9月1日组织开展了对新区管委会65个政府投资建设项目（如有多标段，则按标段

计，以下相同）施工单位和监理单位履约情况的考核工作，现将有关情况通报如下：

一、考核情况

（一）各类别工程考核成绩优秀且排名前三的项目施工、监理单位

1. 施工单位

市政工程：

第一名：莲坪大道靳江河桥（东山湾路—洋湖南路）（湖南省沙坪建筑有限公司），90.3 分。

园林绿化工程：

第一名：洋湖生态湿地修复与保育工程项目三期（体验区）园林绿化工程施工一标段（湖南省绿林市政景观工程有限公司），94.1 分。

第二名：洋湖生态湿地修复与保育工程项目三期（体验区）园林绿化工程施工二标段（湖南金驰园林绿化有限公司），93.3 分。

第三名：西岸商业旅游景观带（A7 地块—裕湘纱厂）绿化景观工程施工三标段（湖南跳马园林有限公司），91.9 分。

房屋建筑工程：

第一名：梅溪湖雷锋科技城保障性住房项目（雷锋村地块

和桥头铺村地块)开发建设二标段(中国建筑第五工程局有限公司), 92.3 分;

第二名:梅溪湖雷锋科技城保障性住房项目(雷锋村地块和桥头铺村地块)开发建设一标段(湖南省沙坪建筑有限公司), 91.3;

第三名:蓝天保障性住房三期一标段(中国水利水电第八工程局有限公司), 90.8 分。

水利工程:

无

2. 监理单位

市政工程:

无

园林绿化工程:

第一名:潇湘风光带二期南段(福元路大桥两厢绿化带)景观工程(湖南省工程建设监理有限公司), 92.1 分;

第二名:西岸商业旅游景观带(A7 地块—裕湘纱厂)绿化景观工程(湖南省工程建设监理有限公司), 90.0 分。

房屋建筑工程:

无

水利工程:

无

(二) 各类别工程考核成绩合格的项目施工、监理单位

1. 施工单位：周家湾路和石湖塘路（湖南省西城建设有限公司）等22个市政公用工程、西岸商业旅游景观带（A7地块—裕湘纱厂）绿化景观工程施工一标段（湖南省绿林市政景观工程有限公司）等15个园林绿化工程、梅溪湖国际文化艺术中心（北京城建集团有限责任公司）等17个房屋建筑工程以及雷锋湖及龙王港三期综合整治工程施工第一标段（湖南华宇水利水电建设工程有限公司）等2个水利工程的考核成绩为合格。

2. 监理单位：洋湖湿地生态修复与保育工程项目三期（湿地体验区）道路及管网工程（长沙市城规工程建设监理有限公司）等16个市政公用工程、洋湖生态湿地修复与保育工程项目三期（体验区）园林绿化工程（长沙市城规工程建设监理有限公司）等9个园林绿化工程、梅溪湖雷锋科技城保障性住房项目（雷锋村地块和桥头铺村地块）开发建设二标段（湖南明泰项目管理公司）等19个房屋建筑工程以及雷锋湖及龙王港三期综合整治工程第一标段（湖南省余辉水利水电建设监理咨询有限公司）等2个水利工程的考核成绩为合格。

本月各类别工程项目施工、监理单位考核得分详见附件

一、二。

二、考核中的异常情况

本月考核工作开展过程中发现由湖南湘江新区投资集团有限公司建设的以下3个项目建设单位对监理单位履约情况评价与考核复查结果严重不符：

1. 潇湘大道西线（清风南路—巡抚路）（友谊国际工程咨询有限公司）；

2. 红桥变电站及其配线工程（湖南长顺项目管理有限公司）；

3. 巡抚西路（湖南华越工程管理有限公司）。

针对上述情况，建设单位应根据考核复查结果责令监理单位制定整改措施，加强对监理单位履约情况的日常监管，在后续月度考核中应严格按照《考核办法》要求对监理单位履约情况做出客观、公正的评价。

三、奖励与处罚

根据《考核办法》的规定，对参与本月考核的湖南省沙坪建筑有限公司（莲坪大道靳江河桥〈东山湾路—洋湖南路〉）、湖南省绿林市政景观工程有限公司（洋湖生态湿地修复与保育工程项目三期〈体验区〉园林绿化工程施工一标段）、中国建筑第五工程局有限公司（梅溪湖雷锋科技城保障性住房项目雷锋村

地块和桥头铺村地块开发建设二标段) 及该3个施工单位的项目经理授予流动红旗(在年度考核工作讲评会议上授旗), 并由建设单位分别奖励施工单位20000元并按《考核办法》规定支付当月工程进度款; 对参与本月考核的湖南省工程建设监理有限公司(潇湘风光带二期南段〈福元路大桥两厢绿化带〉景观工程) 及总监理工程师授予流动红旗(在年度考核工作讲评会议上授旗), 并由建设单位奖励监理单位4000元。

附件: 1. 二〇一六年八月各类别工程项目施工单位考核
得分表

2. 二〇一六年八月各类别工程项目监理单位考核
得分表

湖南湘江新区管理委员会 住建环保局

2016年9月9日

附件 1

二〇一六年八月各类别工程项目施工单位考核得分表

工程类别	序号	项 目 名 称	施 工 单 位	分 数
市政公用工程	1	莲坪大道靳江河桥(东山湾路—洋湖南路)	湖南省沙坪建筑有限公司	90.3
	2	周家湾路和石湖塘路	湖南省西城建设有限公司	89.8
	3	梅溪湖污水提升泵站项目主体及设备	湖南省沙坪建筑有限公司	89.0
	4	西二环交通改善工程一标段	湖南省建筑工程集团总公司	89.6
	5	洋湖湿地生态修复与保育工程项目三期(湿地体验区)道路及管网工程	湖南高岭建设集团股份有限公司	88.8
	6	梅溪湖国际新城雷锋水质净化厂配套主干管网工程(二期)	湖南省沙坪建筑有限公司	88.8
	7	岳宁大道(岳麓区段)PPP 项目	中国建筑第五工程局有限公司	88.8
	8	桐梓坡路(湘岳北路—潇湘中路)道路工程	湖南省西城建设有限公司	88.7
	9	莲坪大道(东山湾路—学士路)道路工程二标段	湖南东方红建设集团有限公司	87.8
	10	莲坪大道(东山湾路—学士路)道路工程一标段	湖南兴旺建设有限公司	87.3
	11	滨江新城片区湘江西岸(三汊矶大桥—龙王港)夜景照明工程、洋湖片区夜景亮化工程(猴子石大桥—南三环)一标段	湖南兴能电力建设有限公司	86.9
	12	梅溪湖核心区污水提升泵站配套管网工程	湖南省工业设备安装有限公司	86.8
	13	梅溪湖国际新城雷锋水质净化厂配套主干管网工程(一期)	湖南省湘诚建设集团有限公司	86.7
	14	滨江新城片区湘江西岸(三汊矶大桥—龙王港)夜景照明工程、洋湖片区夜景亮化工程(猴子石大桥—南三环)二标段	湖南金安交通设施亮化景观建设有限公司	86.5
	15	滨江新城片区湘江西岸(三汊矶大桥—龙王港)夜景照明工程、洋湖片区夜景亮化工程(猴子石大桥—南三环)三标段	湖南君泽照明设计工程有限公司	86.5

工程类别	序号	项 目 名 称	施 工 单 位	分 数
市政公用工程	16	滨江新城片区湘江西岸(三汊矶大桥—龙王港)夜景照明工程、洋湖片区夜景亮化工程(猴子石大桥—南三环)四标段	湖南创业电力安装有限责任公司	86.1
	17	西二环交通改善工程三标段	湖南省西湖建筑集团有限公司	85.0
	18	西二环交通改善工程二标段	中建五局土木工程有限公司	83.9
	19	兴联路(竹塘路—坪塘大道)道路工程	长沙市市政工程有限责任公司	82.5
	20	连塘路(坪塘大道—罗谷塘路)道路工程	湖南兴旺建设有限公司	80.0
	21	潇湘大道西线(清风南路—巡抚路)	中国建筑第五工程局有限公司	78.0
	22	红桥变电站及其配线工程	湖南兴能电力建设有限公司	77.4
	23	巡抚西路	湖南省沙坪建筑有限公司	72.5
园林绿化工程	24	洋湖生态湿地修复与保育工程项目三期(体验区)园林绿化工程施工一标段	湖南省绿林市政景观工程有限公司	94.1
	25	洋湖生态湿地修复与保育工程项目三期(体验区)园林绿化工程施工二标段	湖南金驰园林绿化有限公司	93.3
	26	西岸商业旅游景观带(A7地块—裕湘纱厂)绿化景观工程施工三标段	湖南省西城建设有限公司	91.9
	27	潇湘风光带二期南段(福元路大桥两厢绿化带)景观工程	湖南跳马园林有限公司	91.4
	28	西岸商业旅游景观带(A7地块—裕湘纱厂)绿化景观工程施工一标段	湖南省绿林市政景观工程有限公司	89.7
	29	洋湖生态修复与保育工程项目一期D区景观工程	湖南省园林建设有限公司	88.5
	30	潇湘大道湘江风光带(靳江河口—黑石铺大桥)提质改造工程	湖南柏加建筑园林(集团)有限公司	88.3
	31	南三环绿带(靳江河—潇湘南大道东沿线段)工程	湖南省绿林市政景观工程有限公司	87.6
	32	洋湖城市中心广场(潇湘大道以西)绿化工程	湖南卉华园林景观建设有限责任公司	86.1
	33	梅溪湖路西延线岳麓区段道路景观绿化施工一标段	长沙跳马园林绿化有限公司	83.5
	34	梅溪湖路西延线岳麓区段道路景观绿化施工二标段	湖南省金凯园林景观建设有限公司	83.4
	35	龙王港河道综合治理二期工程(岳麓区段)景观工程一标段	湖南省绿林市政景观工程有限公司	82.5
	36	西岸商业旅游景观带(A7地块—裕湘纱厂)绿化景观工程施工二标段	湖南省西湖建筑集团有限公司	82.1

工程类别	序号	项 目 名 称	施 工 单 位	分 数
园 林 绿 化 工 程	37	坪塘大道(莲坪路—花溪路)绿化体质改造工程一标段	湖南跳马园林有限公司	81.5
	38	坪塘大道南延线(环湖路—白泉河路)道路工程绿化一标段	湖南金驰园林绿化有限公司	81.5
	39	坪塘大道南延线(环湖路—白泉河路)道路工程绿化三标段	湖南天福景观建设有限公司	81.1
	40	坪塘大道(莲坪路—花溪路)绿化体质改造工程二标段	湖南省园林建设有限公司	80.2
	41	坪塘大道(莲坪路—花溪路)绿化体质改造工程三标段	湖南省绿林市政景观工程有限公司	79.0
	42	坪塘大道南延线(环湖路—白泉河路)道路工程绿化二标段	湖南跳马园林有限公司	76.7
房 屋 建 筑 工 程	43	梅溪湖雷锋科技城保障性住房项目(雷锋村地块和桥头铺村地块)开发建设二标段	中国建筑第五工程局有限公司	92.3
	44	梅溪湖雷锋科技城保障性住房项目(雷锋村地块和桥头铺村地块)开发建设一标段	湖南省沙坪建筑有限公司	91.3
	45	蓝天保障性住房三期一标段	中国水利水电第八工程局有限公司	90.8
	46	洋湖中学	湖南省景程建筑工程有限公司	90.3
	47	梅溪湖国际文化艺术中心	北京城建集团有限责任公司	89.4
	48	坪塘北片保障性住房四标段	湖南省西湖建筑集团有限公司	88.2
	49	坪塘北片保障性住房三标段	湖南省沙坪建筑有限公司	87.7
	50	梅溪湖国际新城城市岛项目	湖南省建筑工程集团总公司	86.0
	51	川塘中学	湖南省第四工程有限公司	86.0
	52	矿坑生态修复利用工程—五星级酒店	中国建筑第五工程局有限公司	85.6
	53	矿坑生态修复利用工程—冰雪世界	中国建筑第五工程局有限公司	84.7
	54	桐溪寺一期工程	湖南星大建设集团有限公司	82.6
	55	坪塘南片保障性住房二期	湖南省建筑工程集团总公司	82.5
	56	坪塘老工业退出企业职工再就业基地—四星级酒店	中国建筑第五工程局有限公司	82.0
	57	坪塘老工业退出企业职工再就业基地—滨水商业街(一期)	中国建筑第五工程局有限公司	81.7
	58	坪塘中心小学	湖南东方红建设集团有限公司	81.6
	59	坪塘集镇片保障房项目一标段	湖南省建筑工程集团总公司	80.6

工程类别	序号	项 目 名 称	施 工 单 位	分 数
房屋建筑工程	60	红桥中学	湖南乔口建设有限公司	79.5
	61	坪塘中学	湖南顺天建设集团有限公司	79.4
	62	坪塘集镇片保障房项目二标段	湖南顺天建设集团有限公司	78.9
	63	坪塘集镇片保障房项目三标段	湖南省第四工程有限公司	77.6
水利工程	64	雷锋湖及龙王港三期综合整治工程施工第一标段	湖南华宇水利水电建设工程有限公司	88.3
	65	龙王港河道综合治理二期工程(岳麓区段)水利项目	湖南省建筑工程集团总公司	82.1

附件 2

二〇一六年八月各类别工程项目监理单位考核得分表

工程类别	序号	项 目 名 称	监 理 单 位	分 数
市政公用工程	1	洋湖湿地生态修复与保育工程项目三期(湿地体验区)道路及管网工程	长沙市城规工程建设监理有限公司	88.6
	2	桐梓坡路(湘岳北路—潇湘中路)道路工程	长沙工程建设监理有限责任公司	88.5
	3	石湖塘路	湖南湖大建设监理有限公司	86.3
	4	岳宁大道(岳麓区段)PPP 项目	长沙市城规工程建设监理有限公司	86.3
	5	莲坪大道(东山湾路—学士路)道路工程及莲坪大道靳江河桥(东山湾路—洋湖南路)	友谊国际工程咨询有限公司	86.1
	6	滨江新城片区湘江西岸(三汊矶大桥—龙王港)夜景照明工程、洋湖片区夜景亮化工程(猴子石大桥—南三环)	友谊国际工程咨询有限公司	85.0
	7	连塘路(坪塘大道—罗谷塘路)道路工程	湖南长顺工程建设监理有限公司	84.3
	8	周家湾路	湖南安泰工程项目管理有限公司	84.3
	9	西二环交通改善工程	湖南省工程建设监理有限公司	83.9
	10	梅溪湖核心区污水提升泵站项目	友谊国际工程咨询有限公司	83.4
	11	兴联路(竹塘路—坪塘大道)道路工程	中通服项目管理咨询有限公司	80.9
	12	梅溪湖国际新城雷锋水质净化厂配套主干管网工程(二期)	友谊国际工程咨询有限公司	80.1
	13	梅溪湖国际新城雷锋水质净化厂配套主干管网工程(一期)	湖南明泰项目管理公司	79.9
	14	红桥变电站及其配线工程	湖南长顺项目管理有限公司	77.8
	15	潇湘大道西线(清风南路—巡抚路)	友谊国际工程咨询有限公司	76.4
	16	巡抚西路	湖南华越工程管理有限公司	72.3

工程类别	序号	项 目 名 称	监 理 单 位	分 数
园 林 绿 化 工 程	17	潇湘风光带二期南段(福元路大桥两厢绿化带)景观工程	湖南省工程建设监理有限公司	92.1
	18	西岸商业旅游景观带(A7地块—裕湘纱厂)绿化景观工程	湖南省工程建设监理有限公司	90.0
	19	洋湖生态湿地修复与保育工程项目三期(体验区)园林绿化工程	长沙市城规工程建设监理有限公司	89.9
	20	潇湘大道湘江风光带(靳江河口—黑石铺大桥)提质改造工程	湖南省工程建设监理有限公司	89.2
	21	南三环绿带(靳江河—潇湘南大道东沿线段)工程	湖南长顺工程建设监理有限公司	87.9
	22	梅溪湖路西延线岳麓区段道路景观绿化施工一、二标段	友谊国际工程咨询有限公司	87.1
	23	洋湖城市中心广场(潇湘大道以西)绿化工程	长沙市城规工程建设监理有限公司	87.0
	24	龙王港河道综合治理二期工程(岳麓区段)景观工程一标段	湖南省华顺项目管理公司	85.0
	25	洋湖生态修复与保育工程项目一期D区景观工程	深圳中行建设监理有限公司	82.5
	26	坪塘大道(莲坪路—花溪路)绿化体质改造工程	友谊国际工程咨询有限公司	79.4
房 屋 建 筑 工 程	27	坪塘大道南延线(环湖路—白泉河路)道路工程绿化	长沙市城规工程建设监理有限公司	74.4
	28	梅溪湖雷锋科技城保障性住房项目(雷锋村地块和桥头铺村地块)开发建设二标段	湖南明泰项目管理公司	89.1
	29	梅溪湖雷锋科技城保障性住房项目(雷锋村地块和桥头铺村地块)开发建设一标段	友谊国际工程咨询有限公司	89.0
	30	坪塘北片保障性住房三、四标段	湖南省建通工程管理有限公司	87.1
	31	蓝天保障性住房三期一标段	湖南长顺项目管理有限公司	87.0
	32	矿坑生态修复利用工程—五星级酒店	浙江江南工程管理股份有限公司	86.6
	33	矿坑生态修复利用工程—冰雪世界	浙江江南工程管理股份有限公司	86.0
	34	川塘中学	友谊国际工程咨询有限公司	84.9
	35	洋湖中学	中航工程监理(湖南)有限公司	84.7
	36	桐溪寺一期工程	湖南方圆工程咨询监理有限公司	83.9
	37	梅溪湖国际新城城市岛项目	湖南已太项目管理有限公司	83.5

工程类别	序号	项 目 名 称	监 理 单 位	分 数
房 屋 建 筑 工 程	38	梅溪湖国际文化艺术中心	上海建科建设监理咨询有限公司	83.1
	39	红桥中学	湖南方圆工程咨询监理有限公司	82.9
	40	坪塘南片保障性住房二期	湖南长顺项目管理有限公司	82.9
	41	坪塘中心小学	中航工程监理(湖南)有限公司	81.0
	42	坪塘老工业退出企业职工再就业基地—四星级酒店	湖南方圆工程咨询监理有限公司	80.7
	43	坪塘老工业退出企业职工再就业基地—滨水商业街(一期)	湖南方圆工程咨询监理有限公司	80.6
	44	坪塘中学	湖南方圆工程咨询监理有限公司	79.2
	45	坪塘集镇片保障房项目一标段	长沙市城规工程建设监理有限公司	79.0
	46	坪塘集镇片保障房项目二、三标段	湖南方圆工程咨询监理有限公司	77.2
水 利 工 程	47	雷锋湖及龙王港三期综合整治工程第一标段	湖南省余辉水利水电建设监理咨询有限公司	76.6
	48	龙王港河道综合治理二期工程(岳麓区段)水利项目	长沙市水利水电建设监理公司	74.8